

OPIS TECHNICZNY

BRANŻY

KONSTRUKCYJNEJ

Spis zawartości projektu:

Opis techniczny

Część graficzna

K-01 – Rzut parteru	1:100
K-02 – Rzut I piętra	1:100
K-03 - Rysunek nadproża	

1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania są:

- ✓ Projekt architektoniczny
- ✓ Ocena stanu technicznego głównej konstrukcji nośnej

2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany konstrukcji przebudowy i aranżacji Placówki Gazowniczej w Stargardzie przy ul. Reymonta 16

3. Normy, literatura

Normy

- ✓ Przyjęto normy projektowe zawarte w Załączniku 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

4. Warunki gruntowe

Warunki gruntowe nie zostały opracowane gdyż zakres niniejszego opracowania nie ingeruje w posadowienie budynku.

5. Dane szczegółowe elementów konstrukcyjnych

Nadproża, filarek w ścianie nośnej między drzwiami D3 i D3*+w (pom. 0.23;0.22;0.24 między komunikacją a wc męskim i pom. biurowym)

- ściany gr 25cm (bez tynku)

Zaprojektowano nadproża w postaci dwóch belek strunobetonowych SBN 120/120. Nadproża należy oprzeć na uprzednio wylanej poduszce betonowej dł. min. 35 cm wys.ok.20cm na grubości muru, klasa betonu C20/25, na zaprawie cem. 1:3, minimalna długość oparcia >12cm, w miejscach wyznaczonych krawędzi otworu przed wykuciem naciąć obustronnie piłą, po wykuciu otworu boki wyrównać zaprawą cem.-wap. M5, w trakcie wykonywania robót podeprzeć stropy w strefie wykonywanego otworu

- ściany działowe gr 12cm - zastosować nadproża strunobetonowe SBN 72/120, pod oparcie nadproża przemurować min 1 warstwę cegły pełnej kl15 na zaprawie cem.-wap. M5, na długość 1cegły, lub wykonać poduszkę betonową, długość oparcia belki > 10cm

- filarek między drzwiami D3 i D3* - szer.77cm grubości 25cm- wymurować z cegły pełnej ceramicznej kl.15 na zap. cem.-wap. M8 od poziomu izolacji poziomej do poziomu nadproży drzwiowych. Sprawdzić z jakiego materiału jest wymurowana ściana pod izolacją poziomą-przyjęto bloczki betonowe M6. W razie niezgodności skontaktować się z projektantem. W trakcie wykonywania robót podstępłować w strefie robót strop parteru z uwzględnieniem położenia ściany działowej lp opartej na stropie parteru(pomiędzy pom. 1.06; 1.07)

6. Uwagi końcowe

Elementy prefabrykowane składować w pozycji wbudowania na utwardzonym podłożu, na drewnianych podkładkach umieszczonych w pobliżu końców elementu.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przepisami BHP pod stałym nadzorem technicznym osób uprawnionych. Wszystkie materiały budowlane i konstrukcyjne i wykończeniowe użyte przez wykonawcę muszą posiadać obowiązujące w Polsce świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty.

Zmiana użytych materiałów na inne, niż określone w projekcie, może być dokonana jedynie w uzgodnieniu z autorem projektu.

UWAGI:

- ✓ Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wszystkie wymiary przed rozpoczęciem prac budowlanych.
Różnice w rysunkach i pomiarach oraz wszelkie rozbieżności i zmiany projektu muszą być wyjaśnione z projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych.

mgr inż. Jerzy Mikołajski